

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-742-75-119510 Velja do: 09.01.2035

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 1838
številka stavbe 1297

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 2024

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe A_{use} (m²): 4.410

Parcelna št.: 117/23

Katastrska ob ina: 1838 LITIJA

Vrsta izkaznice: ra unska

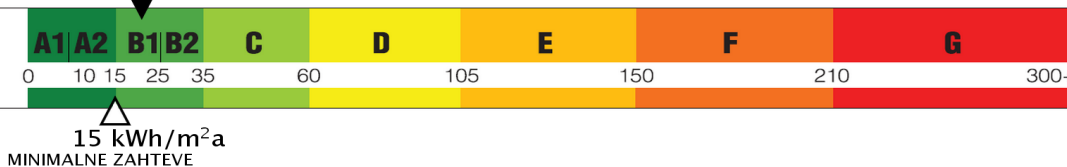
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: POSLOVNI IN STANOVANJSKI



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **B1** 21.04 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

96 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

sNES 121 kWh/m²a

146 kWh/m²a



14 kg/m²a

Izdajatelj

GEOPLAN d.o.o. Kamnik (742)

Ime in podpis odgovorne osebe: Helena Kova

Datum izdaje: 09.01.2025

Izdelovalec

Podpisnik: Helena Kova +

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2481875712026

Datum veljavnosti: 17.08.2025

Datum podpisa: 09.01.2025

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Zakona o u inkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi prepre evala izdelavo

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-742-75-119510 Velja do: 09.01.2035

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	14.265
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	4.974
Faktor oblike $f_0 = A_{env,e} / V_e$ (m ⁻¹)	0,35
Koordinati stavbe (X,Y)	101415, 487601

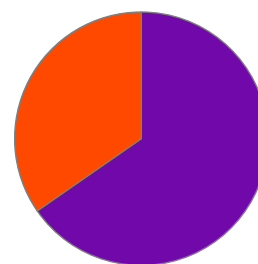
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura zraka θ_{an} (°C)	10,1
--	------

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $E_{H,del,an}$	112.584	26
Hlajenje $E_{C,del,an}$	0	0
Priprava STV $E_{W,del,an}$	270.629	61
Prezra evanje $E_{V,del,a}$	10.337	2
Navlaževanje# $E_{HU,del,an}$	12.155	3
Razvlaževanje# $E_{DHU,del,an}$	0	0
Razsvetljava $E_{L,del,an}$	30.362	7
Oddana toplota* $E_{H/C,exp,pr,on-}$	0	0
Oddana elektrika* $E_{el,exp,pr,on-}$	0	0
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe), (# zajeto v ogrevanju)		
Skupaj dovedena energija za delovanje TSS	423.912	96

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Toplota okolja – 277007 kWh/a (65,35%)
- Elektrika – 146906 kWh/a (34,65%)

Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pnren,an}$ (kWh/a)	220.358
Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pren,an}$ (kWh/a) (kWh/a)	423.912
Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{Ptot,an}$ (kWh/a)	644.271
Delež OVE ($E_{Pren,an} / E_{Ptot,an}$) (%)	66
Emisije CO ₂ $M_{CO2,an}$ (kg/a)	14

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-742-75-119510 Velja do: 09.01.2035

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- × Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- × Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- × Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- × Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

Komentar in posebni robni pogoji

Gre za novogradnjo ve stanovanjske stavbe s poslovno gostinskimi dejavnostmi. Predmetna energetska izkaznica je izdelana za popolnoma novo stavbo, priporo eni ukrepi za zmanjšanje rabe energije so izbrani / navedeni v segmentih, kjer so lahko odvisni od dejavnikov po za etku uporabe / organizacijski ukrepi.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2025-742-75-119510 Velja do: 09.01.2035

Vrsta stavbe: stanovanjska

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

Izhodiš a in robni pogoji referen nih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:
Obravnavana stavba je energetska zahtevna stavba; uporabljeno je stacionarno modeliranje, stavba je javna;
referen ne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer nove stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji: $X_{OVE} = 1.1$, $X_p = 0.9$, $X_{H,nd} = 1$, $X_s = 0.9$, $Y_{H,nd} = 1$, $Y_{ROVE} = 1$

Energetska zahtevna stavba

Korigirana specifi na potrebna skupna primarna energija za delovanje	E'Ptot,kor,an	146.1 kWh/m ² a
Korigirana specifi na potrebna skupna primarna energija za delovanje TSS v referen ni stavbi	E'Ptot,ref,kor,an	121.3 kWh/m ² a
Razmernik obnovljive primarne energije	ROVE	66%
Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne	ROVemin	55%

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.